ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ. ಆದರೆ, ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯಗಳು ಏನು ನಡೆಯಬೇಕಾಗಿತ್ತೋ, ಅದು ಸರಿಯಾಗಿ ನಡೆದಿಲ್ಲ. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಕೆಲವು ನಾರ್ಮ್ಸ್ ಅನ್ನು ಲಿಬರಲೈಸ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ನೆರೆ ಹಾವಳಿ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಯಾರ ಆಸ್ತಿ -ಪಾಸ್ತಿಗೆ ನಷ್ಟವಾಗಿದೆ, ಪ್ರಾಣಹಾನಿಯಾಗಿದೆ, ಅವರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಪರಿಹಾರ ಸಾಲದು. ಆ ಸಂದರ್ಬದಲ್ಲಿ ಏನೇನು ಹಾನಿಯಾಗಿದೆ ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಮೊನ್ನೆ ದಿವಸ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಏನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ. ಅಷ್ಟೇ ಪ್ರೀತಿಯಿಂದ ತಾವು ರೈತರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ನೆರೆ ಹಾವಳಿ ಬಂದು ಏನೇನು ಅನಾಹುತಗಳಾಗಿವೆ, ಇಂತಹ ಅನಾಹುತಗಳು ನಮ್ಮ ದೇಶದಲ್ಲಿ ಮುಂದೆಂದೂ ಘಟಿಸಬಾರದೆಂದು ನಾವು ದೇವರನ್ನು ಪ್ರಾರ್ಥಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇಂತಹ ಅನಾಹುತಗಳನ್ನು ನನ್ನ ಜೀವಮಾನದಲ್ಲಿ ಹಿಂದೆದೂ ನೋಡಿರಲಿಲ್ಲ. ಈ ದಿಸೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಯಾವ್ಯಾವ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಎಷ್ಟೆಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಕೊಡಬೇಕೋ, ಅಷ್ಟನ್ನೂ ಭರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ನೆರೆ ಹಾವಳಿಯಾದಂಥ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಾನು ಹಳ್ಳಿ ಹಳ್ಳಿಗೂ ಹೋಗಿ ಬಂದಿದ್ದೇನೆ. ನನ್ನ ಅಂದಾಜಿನ ಪ್ರಕಾರ The losses are not less than 600Ë700 crores of rupees. ಆ ಕ್ರಾಪ್ ಲಾಸಸ್, ಮನೆಗಳು ಬಿದ್ದುಹೋಗಿರುವುದು ಅದನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಅಸಿಸ್ಮೆಂಟ್ ಮಾಡಿಲ್ಲ. ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೆಲವು ಕಡೆ ನಾವು ಹೇಗೆ ಅಸೆಸ್ ಮೆಂಟ್ ಮಾಡಬೇಕು 10Ë12 ಹಳ್ಳಿಗಳಲ್ಲಿ ತುಂಬಾ ನಷ್ಟವಾಗಿದದೆ ಆದರೆ ನಮ್ಮ ಹತ್ತಿರ ವಾಹನಗಳಿಲ್ಲ, ನಮ್ಮ ಹತ್ತಿರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳಿದರು. ಮತ್ತೆ ಕೆಲವು ಕಡೆ ಕುಳಿತು ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಆ ಕೆಲಸ ಆಗಬಾರದು. ಕಡೆಯ ಪಕ್ಷ ರೈತರಿಗೆ ಬೆಳೆ ನಷ್ಟವಾದದ್ದಕ್ಕೆ ಪರಿಹಾರವೂ ಸಹ ಸಿಕ್ಕಿಲ್ಲ, ಧಾರವಾಡದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ರಾಯಚೂರಿನಲ್ಲಿ ನಾನು ಹೋಗಿದ್ದಾಗ ಅವರು ನನ್ನನ್ನು ಭೇಟಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಅವರಿಗೆ ಪರಿಹಾರ ಸಿಕ್ಕಿಲ್ಲ. ಈ ಐತಿಹ್ಯೇಯ ಘಟನೆಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಅದು ಆಗಿರಬಹುದು. ಆದರೆ ಆ ರೀತಿ ಆಗಬಾರದು. ಎಲ್ಲಾ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದಲೂ ರೈತರಿಗ ಅನುಕೂಲವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ರೈತರಿಗೆ ಸಹಾಯವಾಗುವುದಕ್ಕೆ, ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಯತ್ನಗಳನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು, ಅದಕ್ಕೆ ನಮ್ಮ ಸಹಕಾರವೂ ಕೂಡ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿದೆ. ಈ ಒಂದು ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಸದನದ ಮುಂದೆ ಕೆಲವು ವಿಷಯವನ್ನಿಡಲು ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟ ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಣೆಯವರಿಗೆ ನನ್ನ ಕೃತಜ್ಞತೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ನನ್ನ ಮಾತುಗಳನ್ನು ಮುಗಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಣೆಯವರು : ಮಾನ್ಯ ವಾಟಾಳ್ನಾಗರಾಜ್ ರವರು ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಏನೋ ಒಂದು ವಿಷಯವನ್ನು ಎತ್ತಿದ್ದರು. ಅವರು ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ವಲ್ಪ ಸ್ಟೇಟ್ ಮೆಂಟ್ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಪ್ಪಣೆ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾದ ವಿಷಯ.

ಶ್ರೀ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪ

+ ಶ್ರೀ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್ : ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಣೆಯವರೆ, ಇಲ್ಲಿ ಏನೇನನ್ನೋ ಎತ್ತಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಇಲ್ಲಿ ಏನೋ ಒಂದನ್ನು

ಎತ್ತಿಲ್ಲ. ನನ್ನ ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಹೆಲ್ಪ್‌ಓವರ್ ಮಾಡಿ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಹಾಕಿದ್ದನ್ನು ಈಗ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಸುಮಾರು 7 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್ ಸಮಿತಿಯು ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಮೇಲೆ ಇರತಕ್ಕ ಆರೋಪಗಳನ್ನು ವರದಿ ಮಾಡಿತ್ತು, ಸರ್ಕಾರವೇ. ಆ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿತ್ತು. ಆ ಸಮಿತಿಯು ವರದಿಯು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬಂದು 7 ವರ್ಷಗಳಾಗಿದೆ. ಆ ವರದಿ ಏನಾಗಿದೆ? ಅಂಥ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಏನು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ? ಆ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳುಮಾಡಿರತಕ್ಕ ಭ್ರಷ್ಟಾಚಾರ, ಹಗಲುದರೋಡೆ, ಲೂಟಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನವೇನು? ಇಡೀ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಕರ್ನಾಟಕದ ಉದ್ದಗಲಕ್ಕೂ ಇಂಥ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಮಾಡಬಾರದಂಥ ಅನ್ಯಾಯಗಳನ್ನು, ಅಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಮೋಸ ವನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ತಮಗೆ ಹೇಳುವುದಾದರೆ, ಇಂಥ ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಸುತ್ತಾ ಹೋದರೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳೇಕಿರಬೇಕು? ಇಂಥ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಶಕ್ತಿಯನ್ನು ಕುಂದಿಸಿ ಯಾರೋ ಕೆಲವರು ಪಾಳ್ಳೆಗಾರರ ರೀತಿ, ಅವರವರದೇ ಆದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು, ಜಮೀನನ್ನು ಪಡೆದು ಅವರಿಗೆ ಇಚ್ಛೆ ಬಂದಂತೆ ಲಕ್ಷಾಂತರ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಲಾಭದಲ್ಲಿ ಜನರಿಗೆ ಮೋಸವನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಏನಿದೆ ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರ ಬಂದಾಗ ನಿಲ್ಲಿಸುತ್ತೀರಿ ಎನ್ನತಕ್ಕಂಥ ಬಹಳ ಅಪಾರವಾದ ನಂಬಿಕೆ ಇತ್ತು. 1 ನಿನ್ನೆ ಅದರ ಮೇಲೆ ನಾನು ಒಂದು ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಕೇಳಿದೆ. ನಿನ್ನೆಯೇ ಆ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮಿಂದ ಉತ್ತರ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷೆಯರು ಹೇಳಿದ್ದರು. ಈಗ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ.ರಾವ್ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದಾದರೆ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳನ್ನು ನಡೆಸತಕ್ಕಂಥ ಬಹಳ ಜನ ದಳ್ಳಾಳಿಗಳನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರಾಗೃಹಕ್ಕೆ ಕಳಿಸಬಹುದು. ವರದಿಯು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿದೆ. ಆ ವರದಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಒಬ್ಬರು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ, ನಾನ ದುಡ್ಡನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು ನಿಜ, ನಾವಿವು ದುಡ್ಡನ್ನು ಹಂಚಬೇಕಾಗುತ್ತದೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಅಷ್ಟು ಅನಾಗರೀಕವಾಗಿ ಎದುರಿಗೇ ಮಾತನಾಡಿರತಕ್ಕ ಅನೇಕ ನಿದರ್ಶನಗಳು, ಸಾಕ್ಷಿ ಆಧಾರಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರತಕ್ಕ ಒಂದು ಬಹಳ ಪವಿತ್ರವಾದಂಥ ವರದಿ ಅದು. ಈ ವರದಿಯನ್ನು ಸುಮಾರು 7 ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಹಾಗೆಯೇ ಮುಡುಪಾಗಿಲಾಗಿದೆ. ಆದರೂ ಸರ್ಕಾರದವರು ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಗಮನ ಹರಿಸುತ್ತಾರೆಂದು ನಾನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ. ಈಗ ಈ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳನ್ನು ನಡೆದಿರತಕ್ಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ನೋಡಿದಾಗ ಇರತಕ್ಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳಿ ಜನರಿಗೆ ಮೋಸವನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ತಮ್ಮ ಕ್ರಮವೇನು? ಈ ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ತಾವು ಬೆಂಗಳೂರು, ಮೈಸೂರು ಮತ್ತೆ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಇಂಥ ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳು ಜನರಿಗೆ ಮೋಸವನ್ನು ಮಾಡಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಲು ಹೋದರೆ, ಈ ಮೂಲಕ ಹಂಚತಕ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಏನು ಕ್ರಮ ಮಾಡುತ್ತೀರಿ? ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಾವು ಸಮಗ್ರವಾದ ಒಂದು ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕಳಕಳಿಯಿಂದ ಮನವಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ನಿಜವಾಗಿಯೂ ಈ ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಜನರ ಶತ್ರುಗಳಾಗಿವೆ. ಲೂಟಿ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಅನೇಕ ಅಮೂಲ್ಯವಾದಂಥ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನೆಲ್ಲಾ ಕಬಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಇವರಿಗೆ

ನೆಲಗಳ್ಳರು ಎನ್ನತಕ್ಕ ಹೆಸರಿದೆ. ಉದಾಹರಣೆಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರವನ್ನೇ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ. ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಅನೇಕ ಪವಿತ್ರವಾದ ಉದ್ಯಾನವನಗಳು, ಪವಿತ್ರ ಕೆರೆಗಳು ಮತ್ತು ಕೆರೆಯ ಅಂಗಳಗಳು, ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಿತವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನೂ ಲೂಟಿ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ.

ನಿಜವಾಗಿಯೂ ಹೇಳುವುದಾದರೆ ಈ ವರದಿಯು ಆಧಾರದಮೇಲೆ ಸಮಗ್ರವಾದ ಒಂದು ದೊಡ್ಡ ತನಿಖೆ ಇವತ್ತು ಆಗಬೇಕು. ಅವರನ್ನೆಲ್ಲಾ ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಂದಿನ ಕಟಕಟೆಯಲ್ಲಿ ನಿಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಏಕೆಂದರೆ ಅವರು ಅಂಥ ಅನ್ಯಾಯವನ್ನು, ಮೋಸವನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಒಂದೊಂದು ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘದವರೂ ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ವಿಶ್ವಭಾರತಿ ಎನ್ನತಕ್ಕ ಒಂದು ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ಇಡೀ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸವಾಲು ಹಾಕುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೇ ಸವಾಲು ಹಾಕುತ್ತಿದೆ, ಅಷ್ಟೇ ಅಲ್ಲ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೂ ಸವಾಲು ಹಾಕುತ್ತಿದೆ. ಅವರು ಕೊಡತಕ್ಕ ಜಾಹಿರಾತನ್ನು ತಾವು ನೋಡಿರಬಹುದು. ಒಂದೊಂದು ಪುಟದ ತುಂಬಾ ಜಾಹಿರಾತನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಉತ್ತರ ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಅವರನ್ನು ಬಗ್ಗಿಸುವ ಜಗ್ಗಿಸುವ ಕೆಲಸವನ್ನು ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬರು ಮಾಡಿದ್ದರು. ಮಾನ್ಯ ಕೆ.ಹೆಚ್. ರಂಗನಾಥ್ ರವರ ಕಛೇರಿಗೆ ಆ ವ್ಯಕ್ತಿ ಬಂದು ಅಲ್ಲಿಂದ ಹೊರಗಡೆ ಹೋಗುವುದರೊಳಗೆ ಅವನನ್ನ ದಸ್ತಗಿರಿ ಮಾಡಿಸಿದ್ದರು. ಆ ಮನುಷ್ಯ ಇವರ ಆಫೀಸಿಗೆ ಬಂದು ಮಾತನಾಡಿಕೊಂಡು ಹೊರಗೆ ಹೋಗುವುದರೊಳಗೆ ಅರೆಸ್ಟ್ ಆಗಿದ್ದ. ಇಂಥ ಗಂಟುಕಳ್ಳರು, ದರೋಡೆಖೋರರು ಯಾರಿದ್ದಾರೆ ಇವರಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ಮೊಯ್ಲಿಯವರ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿಲ್ಲವೆಂದು ನಾವು ಅಂದುಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ. ನಾನಾದರೂ ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಇರತಕ್ಕ ಎಎಲ್ಲಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳನ್ನೂ ರದ್ದುಮಾಡಿ ಅವರಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನೂ ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆದು ಅವರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಕೌಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ತಡೆಹಿಡಿದು ಅವರನ್ನೆಲ್ಲಾ ಜೈಲಿಗೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ಮಾಡಲೇಬೇಕು. ಹಾಗೆ ಮಾಡಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಮಾನ್ಯ ಮೊಯ್ಲಿಯವರು ಏನು 100 ದಿವಸದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಹೊಸ ಆಯಾಮ, ಹೊಸ ಶಕ್ತಿ, ಒಳ್ಳೆ ಯ ಆಡಳಿತವನ್ನು ಜನತೆಗೆ ಕೊಡುತ್ತೇನೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಬೆಲೆ ಇಲ್ಲದಂತಾಗುತ್ತದೆ. ನಿಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ನಮಗೆ ಪ್ರಬಲ ನಂಬಿಕೆ ಇದೆ. ಆ ರೀತಿ ನಂಬಿಕೆ ಬರತಕ್ಕ ಅನೇಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನುನೀವು ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ. ಇದನ್ನೂ ನೀವು ಮಾಡಿದರೆ ನಿಮಗೆ ಇನ್ನೂ ಒಳ್ಳೆಯ ಹೆಸರು ಬರುತ್ತದೆಂದು ನಾನು ಹೇಳತ್ತೇನೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವು ಏನೆಂಬುದನ್ನು ಹೇಳಬೇಕು.

+ ಶ್ರೀ ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ: ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಣೆಯವರೇ, ಮಾನ್ಯ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್‌ರವರು ಏನು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ ಅದಕ್ಕೆ ನನ್ನ ಬೆಂಬಲವನ್ನೂ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ. ಈ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ವಿಷಯ ಈಗಾಗಲೇ ಈ ಸದನದಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಸಾರಿ ಚರ್ಚೆ ಆಗಿದೆ. ಮಾನ್ಯ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್ ರವರ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರ ಇದ್ದಾಗ ನಾವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ್ದೆವು. ಸಾಧಾರಣ 2500 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹಿಂದಿನ ಮಾನ್ಯ ಬಂಗಾರಪ್ಪನವರ ಸರ್ಕಾರ ಈ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿಗಳಿಗೆ ಏನು ಕೊಟ್ಟಿತ್ತು ಅದನ್ನು ತಾವು ರದ್ದು ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ನಾನು ಪತ್ರಿಕೆಗಳ ಮುಖಾಂತರ ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ.

ಈ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿಗಳಿಗೆ ಏನು ಕೊಟ್ಟಿತ್ತು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ನಾನು ಅಭಿನಂದಿಸುತ್ತೇನೆ. ಆದರೆ ಅಭಿನಂದಿಸುವಾಗ 2 ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಬಯಸುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ಪ್ರಮುಖವಾಗಿ ಈ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿ ಮಾತನಾಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ನಿವೇ ಶನ ರಹಿತ ಜನರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಕೊಡುವುದರಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದಾರೆ. 1988ನೇ ಇಸವಿಯಲ್ಲಿ ನಾನು ಅರ್ಬನ್ ಡೆವಲಪ್ ಮೆಂಟ್ ಮಂತ್ರಿಯಾಗಿದ್ದಾಗ ಅಂದರೆ ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಂತ್ರಿಯಾಗಿದ್ದಾಗ ನಾವು ಏನು ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಹಂಚುವುದಾಗಿ ಜಾಹಿರಾತು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೆವು ಅದನ್ನು ಇವರು 92ನೇ ಇಸವಿಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 4Ë5 ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ದು ನಾನು ಪತ್ರಿಕೆಗಳ ಮೂಖಾಂತರ ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ. ಇದನ್ನು ಬಿಟ್ಟರೆ ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ನಿಂದ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವೂ ಆಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇವತ್ತು ಬಹಳ ಕಷ್ಟವಾಗಿದೆ. ಕಾರ್ನರ್ ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡಿದ ಆ ಹಣದಲ್ಲಿ ಇವತ್ತು ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ಅವರಿಗೆ ಕೆಲಸವೇ ಇಲ್ಲ. ನಿಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಏನು ಆಜ್ಞೆ ಹೋಗಿದೆ ಎಂದರೆ, ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಕ್ವಿಸಿಷನ್ ಆಕ್ಟ್‌ನ ಪ್ರಕಾರ ಯಾವುದೇ ಜಮೀನನ್ನೂ ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಬೇಡಿ. ಅರ್ಬನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸೀಲಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಏನು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಮೀನು ಸಿಕ್ಕುತ್ತದೆ ಆ ಜಮೀನನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ನೀವು ನಿವೇಶನವನ್ನುಂಟು ಮಾಡಿ ಹಂಚಿ ಎಂದು ಮಾನ್ಯ ಬಂಗಾರಪ್ಪನವರ ಸರ್ಕಾರ ಇದ್ದಾಗ ಆದೇಶ ಹೋಗಿದೆ. ನನಗೆ ತಿಳಿದಪ್ರಕಾರ 1000 ಎಕರೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಜಮೀನು 4(1) ನೋಟಿಫಿಕೇಷನ್ ಆಗಿ ಫೈನಲ್ ನೋಟಿಫಿಕೇಶನ್ ಪೆಂಡಿಂಗ್ ಇದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಕಾರಣ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಹೋಗಿರತಕ್ಕ ಆದೇಶ. ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ನವರು ನಮ್ಮ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಕ್ವಿಸಿಷನ್ ಪ್ರಕಾರ ನಾವು ಜಮೀನನ್ನು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರೊಸೆಸ್‌ನ್ನೂ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಈಗ ಅದು ಕೊನೆಯ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ತಾವು ಪರ್ಮಿಷನ್ ಕೊಡಿ ಎಂದು ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೇಳಿ. ಅರ್ಬನ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಸೀಲಿಂಗ್‌ನಿಂದ ಏನು ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇವತ್ತಿನವರೆಗೆ ಯಾರಿಗಾದರೂ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭೂಮಿ ಸಿಕ್ಕಿದೆಯೇ? ಸಿಕ್ಕಿದ್ದರೆ ನೀವು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ. ನಿಜವಾಗಿಯೂ ನಿಮ್ಮ ಗುರಿಸಾಧನೆಯಾಗಬೇಕಾದರೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಕ್ಟ್‌ನ್ನು ಅಪರೇಟ್ ಮಾಡಬೇಕು. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವು ಏನು? ಎರಡನೆಯದಾಗಿ ಈ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಲ್ಲಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಬಡಜನರು, ಸಾಮಾನ್ಯ ಜನರು, ಮಧ್ಯಮವರ್ಗದ ಜನರು ತಮ್ಮ ಜೀವಮಾನದಲ್ಲಿ ಸಂಪಾದನೆ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನೂ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ. 10-20-30-40 ಸಾವಿರ ಹೀಗೆ ಹಣವನ್ನು ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ. ಅವರದ್ದೇನೂ ತಪ್ಪಿಲ್ಲ. ಭಟ್ ಸೊಸೈಟಿ ಇರಬಹುದು, ಇನ್ನೊಂದು ಸೊಸೈಟಿ ಇರಬಹುದು. ಸರಕಾರ ಅವರಿಗೆ ಭೂಮಿ ಕೊಡುತ್ತದೆ ನಮಗೆ ಇದರಿಂದ ನಿವೇಶನ ಸಿಗುತ್ತದೆಂದು ಜನ ನಂಬಿ ನಿವೇಶನ ಯಾವಾಗ ಸಿಗುತ್ತದೆಯೋ ಎಂದು 14-15 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಕಾಯುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಜನ ಇವತ್ತು ಆ ಕಷ್ಟಕ್ಕೆ ಬಂದಿದ್ದಾರೆ. ಇವತ್ತು ಸೊಸೈಟಿಯವರು ಅದನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ದುರುಪಯೋಗ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಲಂಚ ಕೊಟ್ಟಿರಬಹುದು. ಮತ್ತೊಂದು ಕೊಟ್ಟಿರಬಹುದು. ಆದರೆ ಅವರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಇಲ್ಲ. ಅವವ ಹಣ ಹೋಯಿತು. ನಿವೇಶನ ಇವತ್ತು ಕೊಟ್ಟರೂ ಸಹ ಸಿಮೆಂಟ್ ಸ್ಟೀಲ್ ಪ್ರೈಸ್ ಗಗನಕ್ಕೆ ಹೋಗಿದೆ. ಬಡವ ಮನೆ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದರೆ ಕಷ್ಟ ಈ ಸರಕಾರದ ನೀತಿಯಿಂದ. ಹಾಗಾಗಿ ಈ ಸೊಸೈಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾರು ಜಿನಿಯನ್ ಸದಸ್ಯರು

ಇದ್ದಾರೆ ಯಾರು ತಮ್ಮ ಲೈಫ್ ಟೈಂ ಸೇವಿಗ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಅವರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಕೊಡುವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಏನು? ಆದರೆ ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವೆಂದು ಹೇಳುವಾಗ ನಾನು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. it should be a time-bound programme. I am talking about the genuine people. ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ಮುಖಾಂತರ ಕೊಡಿ ಇಲ್ಲವೇ ಯಾವ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಮುಖಾಂತರವಾದರೂ ಕೊಡಿ. ತಾವು $2\frac{1}{2}$ ಸಾವಿರ ಎಕರೆ ಭೂಮಿ ಕೊಡುವುದನ್ನು ಕ್ಯಾನ್ಸಲ್ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟದ ನಿರ್ಣಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ತಮ್ಮ ಪಾರ್ಟಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಎಂಡಾರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಗಬೇಕಾದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಏನಾದರೂ ದುರ್ವ್ಯವಹಾರವಾಗಿರಬಹುದು. ಆ ವ್ಯವಹಾರ ಸರಿ ಇಲ್ಲ ಅಲಾಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸರಿ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಮಾಡಿರಬಹುದು ಹಾಗೆ ಆಗ್ಗಿದ್ದರೆ, ತಾವು ಈ ಅಭಿಪ್ರಾಯಕ್ಕೆ ಬಂದು ಇದನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ತಾವು ಹೌಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿಗೆ ಅಲಾಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಭ್ರಷ್ಟಾಚಾರವಾಗಿಲ್ಲವೇ? ಭ್ರಷ್ಟಾಚಾರವಾಗಿದ್ದರೆ ಯಾವ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಆಗಿದೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾರು ಯಾರು ಇನ್‌ವಾಲ್ವ್ ಆಗಿದ್ದಾರೆ ನಾನ್ ಅಫಿಷಿಯಲ್ ಅಫಿಷಿಯಲ್ಸ್ ಯಾರ್ಯಾರಿದ್ದಾರೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸಿ.ಬಿ.ಐ. ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ಎಂದು ನೇರವಾಗಿ ಪ್ರಶ್ನೆ ಕೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

+ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎಸ್. ಯಡಿಯೂರಪ್ಪ (ಶಿಕಾರಿಪುರ): ಈ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಬೇನಾಮಿ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಲೂಟಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದು ಅವ್ಯಾಹತವಾಗಿ ನಡೆದುಕೊಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಇರಬಹುದು ಶಿವಮೊಗ್ಗ, ಮೈಸೂರು, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇರಬಹುದು ದೊಡ್ಡ ದೊಡ್ಡ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ 25Ë30 ಕಿಲೋ ಮೀಟರ್ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತ ತಾವು ನಾಳೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಹತ್ತಾರು ಎಕರೆ ಭೂಮಿ ಸಿಕ್ಕದಂತೆ ಈ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದವರು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ನಾವು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಅಭಿನಂದಿಸಬೇಕು ಇವರೊಬ್ಬರೆ ಸಾವಿರ ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಈ ರೀತಿ ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಂಡಲಿಗಳು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದನ್ನು ತಾವು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಬಿಡಿಎಯಿಂದ ವಿತರಣೆ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಯೋಚನೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರಿ. ಇದು ಶ್ಲಾಘನೀಯವಾದ ಸಂಗತಿ. ಎನ್ ಆರ್ ಐ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಒತ್ತಾಯ ಮಾಡುವಂಥಾದ್ದು ಕೇವಲ ಬೆರಳಿಣಿಸುವಷ್ಟು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಒಳ್ಳೆಯದಿದೆ ಬಡವರಿಗೆ ಹಂಚಬೇಕೆಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ ಅವರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಡಿ. ಆದರೆ ನೂರಕ್ಕೆ 90 ಭಾಗ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಕೆಲವರು ಕೋಟ್ಯಾಧಿಪತಿಗಳಾಗುತ್ತಾರೆ, ಲೂಟಿ ಮಾಡುವಂಥಾದ್ದು ಅವ್ಯಾಹತವಾಗಿ ನಡೆದುಕ್ಕೊಂಡು ಬಂದಿದೆ. ನಾನು ಇಲ್ಲಿ ಶಾಸಕನಾಗಿ 6-7 ವರ್ಷಗಳನ್ನು ಕಳೆಯುತ್ತಾ ಬಂದರೂ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆಯಾಗಿದೆಯೇ ವಿನಃ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ನಿಲುವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಈ ರೀತಿ ಆದುರುಪಯೋಗವಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುವಂತಹ ಕೆಲಸವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಹಿಂದಿನ ಸರಕಾರಗಳು ತಮ್ಮ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಲಿಲ್ಲ, ಹೀಗಾಗಿ ಬಡವರ ಹೆಸರಲ್ಲಿ ಲೂಟಿ ಮಾಡುವುದು ಅವ್ಯಾಹತವಾಗಿ ನಡೆದುಕೊಂಡು ಹೋಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರಮುಖವಾದ ವಿಷಯ ಪ್ರಸ್ತಾಪವಾಗಿದೆ. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳಿಗೆ ನಾನು ಒತ್ತಾಯ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್

ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟರೆ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಬಗೆಹರಿಸಬಹುದು. ಸರಕಾರ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟರೆ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಬಗೆಹರಿಸಬಹುದು ಸರಕಾರ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡುವುದಾದರೆ ಮತ್ತೆ ಈ ರೀತಿ ದುರುಪಯೋಗ ಮಾಡುವಂತಹ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಏನು ಇವೆ ಇವು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಆಗದಂತೆ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಿನ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಾ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಹೇಳಬೇಕು.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು : ನಿಮ್ಮ ಲೀಡರ್ ಎಲ್ಲಾ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ನಾರಾಯಣ ಸ್ವಾಮಿ : ಅದು ನನ್ನ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಕೂಡ. ಜೆ.ವಿ.ಕೆ.ರಾವ್ ವರದಿಯ ಬಗ್ಗೆ ನಿನ್ನೆ ನಾನು ಪ್ರಶ್ನೆ ಕೇಳಿದ್ದೆ. ರಾವ್ ಸಮಿತಿ ವರದಿ ಬಂದಿದೆ ಎಂದು ಕೇಳಿದ್ದೇನೆ. ಆ ವರದಿಯನ್ನು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾಗಿ ಜಾರಿಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕಂತಹ ಕೆಲಸ ಸರಕಾರದಿಂದ ಆಗಬೇಕು. ಯಾವುದೇ ಒತ್ತಡಕ್ಕೆ ಇದೊಂದಕ್ಕೆ ಸಿಲುಕದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬೇಕು. ಮತ್ತು ಆ ವರದಿಯನ್ನು ಸದನದಲ್ಲಿ ಮಾಡತಕ್ಕಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಮಾಡತಕ್ಕಂತಹ ಕೆಲಸವಾಗಬೇಕು. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಒಳ್ಳೆಯ ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

ಶ್ರೀ ಪಿ.ಸಿ. ಸಿದ್ದನಗೌಡ : ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷಣೆಯವರೇ, ಈಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ಜೊತೆಗೆ ಇಂಡಿವಿಜಿಯಲ್ಸ್ ಕೆಲವು ಜನರ ಎಕ್ಸ್‌ಮ್ ಷನ್ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಟ್ರಿಬ್ಯುನಲ್, ಲ್ಯಾಂಡ್ ಇರಬಹುದು, ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಫಾರೆಸ್ಟ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಇರಬಹುದು. ಅವುಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕೆಲವೊಂದು ಕಡೆ ಸೈಟ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಈಗ ನಾನು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೇಳುವುದಿಷ್ಟೆ. ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಎಂದು ಏನಿದೆ ಇದರಿಂದ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿಯೂ ಸಿಟಿ ಒಳಗೆ ಸೈಟುಗಳು ಸಿಗದಂತೆ ಆಗಿದೆ. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾನ್ಯ ಜೆ.ವಿ.ಕೆ.ರಾವ್‌ರವರು ತಮ್ಮ ರಿಪೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಒಂದು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಬಿಟ್ಟರೆ ಬಹಳ ಒಳ್ಳೆಯದೆಂದು ಹೇಳಿರುತ್ತಾರೆ. ಏತಕ್ಕೆಂದರೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಬಹಳವಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿದೆ. ಲಾ ಅಂಡ್ ಆರ್ಡರ್ ಕಂಟ್ರೋಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಉಳಿಯುವಂತಿಲ್ಲ, ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಜನರಿಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕಂಥ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಸಿಟಿ ವಾಟರ್ ಸಪ್ಲೈಯಂತೂ ಸಾಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಒಟ್ಟಾರೆ ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ಎಂದು ಏನಿದೆ ಅದನ್ನು ಬಂದ್ ಮಾಡಿಬಿಡಿ ಎಂದು ನಾನು ರಿಕ್ವೆಸ್ಟ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ಈಗ ಕರಪ್ಷನ್ ಏನಿರುತ್ತದೆ ಇದಕ್ಕೆ ಮೇಜರ್ ಆಪರೇಷನ್ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳಿದರೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲ, ಇದನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬಂದ್ ಮಾಡಿಬಿಟ್ಟರೆ ಒಳ್ಳೆಯದೆಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳಿಗೆ ಒಂದು ಸಲಹೆಯನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

ಶ್ರೀ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗಾರಾಜ್ : ಕೆಲವು ನೆಲಗಳ್ಳರಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರಪ್ರಶಸ್ತಿ, ಪದ್ಮಶ್ರೀ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಇದು ಕೂಡ ತನಿಖೆಯಾಗಬೇಕು.

+ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೀರಪ್ಪ ಮೊಯ್ಲಿ : ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಣೆಯವರೇ, ಮಾನ್ಯ ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರಾದಂಥ ದೇಶಪಾಂಡೆಯವರು ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಹಿರಿಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್ ರವರು ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ನಾರಾಯಣ ಸ್ವಾಮಿಯವರು ಎತ್ತಿದ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಒಂದು ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ. ಆ ಹೇಳಿಕೆ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಾವು ಅಪ್ಪಣೆ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ವೀರಪ್ಪ ಮೊಯಿಲಿ (ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು): ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರವು ಕಳೆದ ಕೆಲವು ದಶಕಗಳಲ್ಲಿ ವೇಗವಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿದೆ. ಈಗಿನ ಜನಸಂಖ್ಯೆ 40 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀರಿದೆ. ಬೆಳೆಯುತ್ತಿರುವ ಜನಸಂಖ್ಯೆಗೆ ವಸತಿ ಒದಗಿಸುವುದು ಒಂದು ಆದ್ಯತೆಯ ವಿಷಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿರುವ ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಈಡೇರಿಸಲು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಒಂದರಿಂದಲೇ ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂಬುದನ್ನು ಮನಗಂಡ ಸರ್ಕಾರವು ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಲು ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ, ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವ ಸಲುವಾಗಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವಲ್ಲಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದಾಗಿನಿಂದ ಎದುರಿಸುತ್ತಿರುವ ತೊಂದರೆಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಲುವಾಗಿ 1977ರಿಂದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾದೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾ ಬಂದಿದೆ.

ನನ್ನ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಮನೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉದ್ದೇಶವಾದರೂ ಸಹ, ದುರದೃಷ್ಟವಶಾತ್ ಕೆಲವು ಸಂಘಗಳು ಕೆಲಸ ಮಾಡಿರುವ ರೀತಿಯಿಂದಾಗಿ ನಿವೇಶನದ ನೈಜ ಅಗತ್ಯವಿರುವವರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ತೊಂದರೆಯುಂಟಾಗಿ ನೀತಿ ಬಾಹಿರ ಶಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಉತ್ತೇಜನ ದೊರೆತಿದೆ. ಕೆಲವು ಸಂಘಗಳು ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತಮ್ಮ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅನೇಕ ಅನರ್ಹ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾರಂಭಿಸಿದವು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ಸದಸ್ಯರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ದೇಣಿಗೆಗಳಿಂದ ಭಾರೀ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಜಮೀನು ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ನೀಡಿ ಪ್ರಶ್ನಾರ್ಹ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದುವು. ಇದರಿಂದಾಗಿ ಸರ್ಕಾರವು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗಿ ಮಧ್ಯೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಬೇಕಾಯಿತು ಮತ್ತು ಸಂಘಗಳ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 64ರ ಪ್ರಕಾರ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಆದೇಶಿಸಲು ನಿಬಂಧಕರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿತು. ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತೂಕ ಮತ್ತು ಅಳತೆಗಳ ಕಂಟ್ರೋಲರ್ ಆಗಿದ್ದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್ ಅವರನ್ನು 91 ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಚಟುವಟಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ವಿಚಾರಣಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನಾಗಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರು ನೇಮಿಸಿದರು. ಶ್ರೀ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್‌ರವರ ವಿಚಾರಣೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿದರು.

1) ಸದಸ್ಯರುಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಅವ್ಯವಹಾರ.
2) ಅನರ್ಹ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಸದಸ್ಯರನ್ನಾಗಿ ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು.
3) ಬೈಲುಗಳಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಸಹ (ಅಸೋಸಿಯೇಟ್) ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು.
4) ತಮ್ಮ (ಭೌಗೋಳಿಕ) ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಹೊರಗಡೆ ಜಮೀನನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದು.
5) ತಮ್ಮ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವ ಸಲುವಾಗಿ ಲೇ ಔಟುಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಸಂಘದ ಉದ್ದೇಶವಾಗಿದ್ದರೂ ಸಹ ಅಸೋಸಿಯೇಟ್ ಸದಸ್ಯರಿಂದಲೂ ಸಹ ನಿವೇಶನ ದೇವಣಿಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿಸುವುದು.

6) ಜಮೀನು ಮಾಲೀಕರು ಮತ್ತು ಏಜೆಂಟರುಗಳೊಡನೆ ವಿವೇಚನೆ ಇಲ್ಲದೆ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅನವಶ್ಯಕ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು.

7) ಏಜೆಂಟರುಗಳಿಗೆ ಭಾರಿ ಮೊತ್ತದ ಮುಂಗಡಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಭದ್ರತೆಗಳಿಲ್ಲದೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದು ಮತ್ತು

8) ವಿವಿಧ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿವು ಹಣ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳದೆ ಸದಸ್ಯರಿಂದ ತೀವಣಿಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವುದು.

3. ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದ ಲೋಪದೋಷಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಗಂಭೀರವಾದವುಗಳೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದರಿಂದ, ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್‌ರವರ ವರದಿಯೂ ಬಂದ ತಕ್ಷಣ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ.ರಾವ್ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಆಪಾದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದ ಅನೇಕ ಸಂಘಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವವರೆವಿಗೂ ಆ ಸಂಘಗಳ ಪರವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅವುಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಬಾರದೆಂದು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ, ರಾಜ್ಯವು ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿಯ ಆಡಳಿತದಲ್ಲಿದಾದಗ, ದಿನಾಂಕ 18-5-89ರಂದು, ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಯಿತು.

4. ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್ ವರದಿಯನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಸಂಘಗಳ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಹಾಗೂ ದಾಖಲೆಗಳ ವಿವರವಾದ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೂಲಕ ಆದೇಸಿದರು. ಜಿ.ವಿ.ಕೆ.ರಾವ್ ವರದಿ ತಲುಪಿದ ಮೇಲೆ, ಆಗಿನ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು, ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದರಲ್ಲಿ

ಮುಂದುವರಿಸಬಾರದೆಂದು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಿದರು. ಆದರೆ ನಂತರ ಕಾಲಮಿತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ನಡವಳಿಕೆಗಳು ಅಸಿಂಧು ವಾಗುತ್ತದೆಂದು ಅವರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದ ನಂತರ, ಅವರು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಬೇಕೆಂದು, ಆದರೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಗಳನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಬಾರದೆಂದು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದರು.

ಸರ್ಕಾರವು ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿತು. ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದ ಇತರ ನಗರಗಳಲ್ಲಿನ ವಸತಿ ಕೊರತೆಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಪಾತ್ರದ ಬಗ್ಗೆ ವಸತಿ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯು ತಯಾರು ಮಾಡಿದ್ದ ಸಂಪುಟ ಟಿಪ್ಪಣಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದೆಂದು ನಿರ್ಧರಿಸಿತು. ವಸತಿ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯು ತಯಾರು ಮಾಡಿದ್ದ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಈ ಸಂಬಂಧದ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಆಳವಾಗಿ ಅಭ್ಯಾಸ ಮಾಡಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಒಂದು ಸಂಪುಟ ಉಪ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ಸಂಪುಟವು ನೇಮಿಸಿತು. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿದ್ದ ಕೆಲವು ಲೋಪದೋಷಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಈಗ ಇರುವ ಹಾಗೂ ಮುಂದೆ ಆಗಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದಂತಹ ಮಾದರಿ ಬೈಲಾಗಳನ್ನುಸಂಪುಟ ಉಪ ಸಮಿತಿ ಸಲಹೆ ಮಾಡಿತು. ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಪರವಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಲವು ಇತರೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಸಹ ಸಂಪುಟ ಉಪ ಸಮಿತಿಯು ಮಾಡಿತು.

6. ಸಂಪುಟ ಉಪ ಸಮಿತಿಯು ಮಾಡಿದ್ದ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಪುಟವು ದಿನಾಂಕ 10-8-92ರಂದು ಪರಿಶೀಲಿಸಿತು ಮತ್ತು ಕೆಲವು ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿತು. ಈ ನಿರ್ಧಾರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ತನ್ನ ಆದೇಶ ಕ್ರಮಾಂಕ ಸಿಎಂಡಬ್ಲ್ಯೂ 91 ಸಿಹೆಚ್ಎಸ್ 92 ದಿನಾಂಕ 14-8-92ರ ಮೂಲಕ ತನ್ನ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವ ಸಲುವಾಗಿ ನೈಜ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳ ಪರವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಲು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿತು. ಅಲ್ಲದೆ ಆದೇಶ ಕ್ರಮಾಂಕ ಸಿಎಂಡಬ್ಲ್ಯೂ 91 ಸಿಹೆಚ್ಎಸ್ 92 ದಿನಾಂಕ 7-10-92ರ ಮೂಲಕ ನೈಜ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅವುಗಳಲ್ಲಿನ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಗುರುತಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ನೀಡಿತು.

7. ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಿಂದು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡುವಾಗ ಕೆಲವು ನೈಜವಲ್ಲದ ಸಂಘಗಳಿಗೂ ಸಹ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದಗಮನಕ್ಕೆ ಬರಲಾಗಿ, ಸರ್ಕಾರವು ತಾನು ಹಿಂದೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದ ನಿರ್ಧಾರವನ್ನು ಪುನಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕಾಗಿ ಬಂದಿತು. ಅಂತೆಯೇ ನೈಜ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಲ್ಲಿನ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನಿರ್ಧಾರ ಕೈಗೊಂಡಿತು.

ಅ) ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಪರವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಇನ್ನೂ ಆ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲವೋ ಆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗುವುದು. ಮತ್ತು ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ಈ ಸಂಘಗಳ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವುದು.

ಆ) ಇದೇ ರೀತಿ ಸರ್ಕಾರದ ಕ್ರಮಾಂಕ ಸಿಎಂಡಬ್ಲ್ಯೂ 91 ಸಿಹೆಚ್ಎಸ್ 92 ದಿನಾಂಕ 14-8-92ರ ಆದೇಶದ ನಂತರ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅಂತಹ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರವು ಹಿಂದಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಮತ್ತು ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ನೈಜ ಸಂಘಗಳ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವುದು.

8. ನೈಜ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಹಂಚುವುದಕ್ಕಾಗಿ ನೈಜ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಲು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ 14-8-92ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಹೊರಟ ನಂತರ ಇತ್ತೀಚೆಗೆ 31 ಸಂಘಗಳಿಗೆ 2073 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 4 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ನೈಜ ಸಂಘಗಳಲ್ಲಿನ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ಕ್ರಮಾಂಕ - ಸಿಎಂಡಬ್ಲ್ಯೂ 91 ಸಿಹೆಚ್ಎಸ್ 92 ದಿನಾಂಕ 14-8-92ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ನಂತರ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲೇಬೇಕೆಂದು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾದ ಮಾದರಿ ಬೈಲಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಕ್ರಮಾಂಕ ಸಿಎಂಡಬ್ಲ್ಯೂ 91 ಸಿಹೆಚ್ ಎಸ್ 92 ದಿನಾಂಕ 7-10-92ರ ಆದೇಶದ

ಪ್ರಕಾರ ನೈಜ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಲ್ಲಿನ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ ನಂತರ ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಯು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಹಂಚುವುದೆಂದು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ.ಇದೇ ರೀತಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಪರವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಇನ್ನೂ ಆಸಂಘಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡದೆ ಇರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸಹ ಆ ಸಂಘಗಳ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವ ಸಲುವಾಗಿ ಬಿ.ಡಿ.ಎ.ಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗುವುದು.

9. ಮಾದರಿ ಬೈಲಾಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಸಂಘಗಳು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿದಂತೆ ನೋಡಿ ಕೊಳ್ಳಲು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯಿದೆಯ 30-ಬಿ ಸೆಕ್ಷನ್ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮಾಂಕ ಆರ್.ಎಸ್ ಆರ್ 222 ಎಸ್ಸ್.ಎಂಎ 92-93 ದಿನಾಂಕ 31-10-92ರಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಸಂಘಗಳು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸುವವರೆಗೂ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಥವಾ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚುವುದನ್ನು ಪ್ರತಿಬಂಧಿಸಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದಾರೆ.

10. ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಬಹುಪಾಲು ಸದಸ್ಯರು ತಾವು ಕಷ್ಟಪಟ್ಟು ಸಂಪಾದಿಸಿದ ಹಣವನ್ನು ನಿವೇಶನ ಸಿಗುವುದೆಂಬ ಆಸೆಯಿಂದ ಸಂಘಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿ 15 ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಕಾಯುತ್ತಿರುವರೆಂಬುದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ತಿಳಿದಿದೆ. ಅವರು ಸದಾ ಕಾಲ ಕಾಯುತ್ತಲೇ ಇರಬಾರದು. ಆದರೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ನೀತಿಬಾಹಿರ ಶಕ್ತಿಗಳು ಪ್ರವೇಶಿಸಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಾಚಿಕೊಂಡು ಹೋಗಲು ಸಹ ಬಿಡಬಾರದು. ಪಟ್ಟಭದ್ರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳಿಂದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಹಾಗೂ ಬಡ ಜನಗಳ ಶೋಷಣೆಯನ್ನು ಕೊನೆಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ಬದ್ಧವಾಗಿದೆ.

1.50 ಪಿ.ಎಂ.

ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಬಿಡಿಎಗೆ ಇರತಕ್ಕ ಸೀಮಿತವಾದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಬಗ್ಗೆಯೂ ಕೂಡ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪರಿವೆ ಇರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ನಾವು ಈ ಒಂದು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಯಾರು ನೈಜ ಸದಸ್ಯರು ಇದ್ದಾರೆ ಇವರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕೆ 3 ತಿಂಗಳ ಒಳಗೆ ಕೆಲಸ ಮುಗಿಸುವುದಕ್ಕೆ ನಾವು ಒಂದು ಸಮಿತಿ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಆ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಡಿವಿಜನಲ್ ಕಮೀಷನರ್‌ಅವರು ಇರುತ್ತಾರೆ. ಮತ್ತು ಲೂಕಾಸ್ ವಲ್ಲದೊರೈ, ಜಾಯಿಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಆಫ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸ ಸೈಟೀಸ್ ಹಾಗೂ ಡೆರೆಕ್ಟರ್ ಆಫ್ ಟ್ರೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್, ಗಲಗಲಿಯವರು, ಇದರ ಸದಸ್ಯರು ಇರುತ್ತಾರೆ. ಮತ್ತು ರಾಮಮೂರ್ತಿ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಸೆಕ್ರಟರಿ, ಕೋ-ಆಪರೇಷನ್ ಇವರು ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾಗಿರತಕ್ಕ ಈ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ನಾವು ಈಗಾಗಲೇ ನೇಮಕ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಬಿಡಿಎಗೆ ಪೂರ್ತಿ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟರೆ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಸರಿಯಾದ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಲ್ಲಿ ಇದೆಯೇ ಎನ್ನುವ ಬಗ್ಗೆ ಜನರಿಗೆ ಶಂಕೆ ಇದೆ. ಮೂರು ತಿಂಗಳ ಒಳಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಮಾಡಬೇಕೆನ್ನುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಇದನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಏಕೆಂದರೆ 15-16 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಜನರು ನಿವೇಶನಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇನ್ನೂ ಈ ವಿಚಾರವನ್ನು ಈ ಸೊಸೈಟಿಗಳಿಗೇ ಬಿಟ್ಟರೆ 2-3 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಜನರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಸಿಗತಕ್ಕ

ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇಲ್ಲ. ಬಹುಶಃ ಈ ಜಾಗದ ಮೇಲೆ ಮ್ಯಾನ್ಯುಪುಲೇಟ್ ಮಾಡಿ ಹಣ ಮಾಡುವ ಪ್ರವೃತ್ತಿ ಬಹಳ ಇರುವುದರಿಂದ ಇದು ನಮಗೆ ಗೊತ್ತಿದೆ. ನಿಜವಾಗಿ ನೈಜವಾದ ಸೊಸೈಟಿಗಳಿಗೆ ಸ್ವಲ್ಪ ತೊಂದರೆ ಆಗಬಹುದು. ಆದರೆ ಈ ವ್ಯಾಪಕವಾದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನೇ ಸದ್ಯ ಕೆಡಿಸಿಬಿಟ್ಟಿದ್ದರಿಂದ ನಾವು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಕೂಡ ಒಳ್ಳೆಯ ರೀತಿಯ ಯೂನಿಫಾರ್ಮ್ ನಿರ್ಣಯ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದದ್ದರಿಂದ ಕೆಲವು ನೈಜವಾದ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಿಗೂ ತೊಂದರೆ ಆಗಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿದ್ದೇವೆ. ನೈಜ ಸೊಸೈಟಿಯ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದಾರೋ ಅವರಿಗೆ ಯಾವ ರೀತಿ ತೊಂದರೆ ಆಗದ ರೀತಿ ಕಾಪಾಡತಕ್ಕ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷಣೆಯವರೇ, ಜೆ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್ ಸಮಿತಿ ಏನು ವರದಿ ಕೊಟ್ಟಿದೆ ಈ ಜಾಗವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಿಡಿಎ ಮೂಲಕ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಕೊಡುತ್ತೇವೆ. ಆದರೆ ನಾವು ಕಂಡದ್ದು ಎಂದರೆ, ಯಾರು ನಿಜವಾದ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರು ಇದ್ದಾರೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಣ ದುರುಪಯೋಗ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಯಾರು ಶಾಮೀಲಾಗಿದ್ದಾರೆ ಎನ್ನತಕ್ಕ ಆಪಾದನೆ ಇರತಕ್ಕ ಆ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಏನಿವೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ನಾವು ಸಿಓಡಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಜಿವಿಕೆ ರಾವ್ ಅವರು ಏನು ಆಪಾದನೆಯನ್ನು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ ಅದನ್ನು ಸಿಓಡಿಗೆ ತನಿಖೆಗೆ ಒಪ್ಪಿಸಿ ಯಾರೇ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರು ಇದ್ದರೂ ಕೂಡ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಣ ಪೋಲು ಆಗುತ್ತಿದ್ದರೆ, ದುರುಪಯೋಗ ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಶೋಷಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದರೆ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರಿಗೆ ಶಿಕ್ಷೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು. ಅಧಿಕಾರಿಗಳೇ ಶಾಮೀಲು ಆಗಿರಬಹುದು ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಆಗಿರಬಹುದು. ಸರಿಯಾದ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಕೇಸ್ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ರಿಕವರಿ ಪ್ರೊಸೀಡಿಂಗ್ಸ್ ಮಾಡುವುದು ಅದನ್ನೆಲ್ಲಾ ನಾವು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಆರ್.ವಿ. ದೇಶಪಾಂಡೆ : ನನ್ನ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಉತ್ತರ ಬಂದಿಲ್ಲ. ತಾವು ಜಿವಿಕೆ ರಾವ್ ಮೇಲೆ ಏನು ಆಪಾದನೆಗಳು ಆದರಿಂದ ಸಾಬೀತಾಗಿದೆ ಅವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಿಓಡಿ ಎನ್‌ಕ್ವಯರಿ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳಿದಿರಿ. ಅದು ಬಹಳ ಸಂತೋಷ. ಆದರೆ ಪ್ರಶ್ನೆ ಏನೆಂದರೆ, ಅಕ್ಟೋಬರ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ 2 ಸಾವಿರ ಎಕರೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಏನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ, ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಿವಿಕೆ ರಾವ್ ರಿಪೋರ್ಟ್ ಬಂದಿದ್ದರೂ ಕೂಡ ಇದನ್ನು ಹಂಚಬಾರದು ಎಂದು ಹೇಳಿದರು ಅಕ್ಟೋಬರ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಏನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಅದನ್ನು ತನಿಖೆ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ತಾವು ಹೇಳಿಲ್ಲ, ತಮ್ಮದು ಕ್ಲೀನ್ ಗೌರ್ನಮೆಂಟ್, ಮೇಜರ್ ಸರ್ಜರಿ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ ಅದರ ಇಗ್ಗೆ ಸಿಬಿಐ ಎನ್‌ಕ್ವೈರಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ನಿಲುವು ಹೇಳಿ.

2 ಸಾವಿರ ಎಕರೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಕ್ವಿಜಿಶನ್ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆರ್ಡರ್ ಹೋಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಕ್ವಿಜಿಶನ್ ಮಾಡುವುದು ಕ್ಯಾನ್ಸಲ್ ಆಗಿದೆ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ತಾವು ಹೇಳಿ. ತಾವು ಆ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೀರಪ್ಪ ಮೊಯ್ಲಿ : ಕ್ಯಾಬಿನೆಟ್ ನಿರ್ಣಯದ ಪ್ರಕಾರ ಅಥವಾ ಏನು ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಅದನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ 2 ಸಾವಿರ ಚಿಲ್ಲರೆ ಎಕರೆ ಏನು ಸೊಸೈಟಿಗಳಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಅಗ್ರಿಮೆಂಟ್ ಅದಂತಹ ವಿಚಾರವನ್ನು

ನಾವು ವಿಚಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಅದು ಯಾವ ತರಹ ತನಿಖೆಯಾಗಬೇಕು ಎನ್ನುವುದು ವಿಚಾರಣೆಯಾಗಬೇಕು. ಅದನ್ನು ಆಮೇಲೆ ನೋಡುತ್ತೇನೆ. ಎರಡನೆಯ ವಿಚಾರ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ 2 ಸಾವಿರ ಎಕರೆ ಜಾಗವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಿಕ್ಕೆ ಏನು 4(1) ನೋಟಿಫಿಕೇಶನ್ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಅದನ್ನ ನಾವು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್ : ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್‌ರವರು ವರದಿಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರತಕ್ಕ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ತಾವು ಒಪ್ಪಿದ್ದೀರಿ ನಾನು ಸಂತೋಷಪಡುತ್ತೇನೆ. ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ.ರಾವ್ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ನಿಜವಾಗಿಯೂ ಅದು ಒಳ್ಳೆಯ ವರದಿ, ಅದನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಒಪ್ಪುತ್ತೀರಾ? ತಾವು ಒಪ್ಪುವುದರಿಂದ ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಎತ್ತರವಾದ ಗೌರವ ಬರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೊಂದು ಶಕ್ತಿ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಆ ವರದಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಾವು ಒಪ್ಪುವುದಲ್ಲದೆ ಆ ವರದಿ ಮೂಲಕ ಅನೇಕರಿಗೆ ಏನೇನು ಅನ್ಯಾಯ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಅವರಿಗೆ ತಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದ ಕ್ರಮಗಳೇನು ಎಂಬುದನ್ನು ಹೇಳಬೇಕು.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೀರಪ್ಪ ಮೊಯ್ಲಿ : ಜಿ.ವಿ.ಕೆ.ರಾವ್‌ರವರು ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಏನು ಆಪಾದನೆಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ್ದಾರೆ ಯಾವ ಸೊಸೈಟಿಗಳೇ ಇರಬಹುದು ಸೊಸೈಟಿಗಳ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಯಾರೇ ಇರಬಹುದು ಏನು ಆಪಾದನೆಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ್ದಾರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಸಿಒಡಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಏಕಾಂತಯ್ಯ : ನನ್ನ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಅವರಾಗಿಯೇ ಹೇಳಿಕೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ತಮ್ಮ ಮುಖಾಂತರ ನಾನು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ಅವರು ಪ್ರಮುಖವಾದ ಒಂದು ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದರಿಂದ ಅದರಿಂದ ಉದ್ಭವವಾಗಿರುವ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ತಾವು ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕು.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು : ತಾವು ಯಾವುದಾದರೂ ಬೇರೆ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿದರೆ ಅದನ್ನು ನಾನ ಕನ್ಸೀಡರ್ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೀರಪ್ಪ ಮೊಯ್ಲಿ : ಅದನ್ನು ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ನಮ್ಮದೇನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಇಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಏಕಾಂತಯ್ಯ : ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಎರಡು ಮಾತುಗಳನ್ನು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಮೊದಲನೆಯದಾಗಿ ಜಿ.ವಿ.ಕೆ. ರಾವ್ ರವರ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಏನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಅದನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರುತ್ತೇವೆಂದೂ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರ ಮೇಲೆ ಕೇವಲ ಕ್ರಮ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಮಾತ್ರ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಸೀಮಿತವಾಗಿಲ್ಲದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಯಾರು ಅರ್ಹ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದಾರೆ ಆ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಂದು ಫುಲಪ್ರೂಫ್ ಸಿಸ್ಟಂ ತರಹ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಅವರು ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಹಿಂದೆ ಆ ರೀತಿಯಾಗಿ ಅನ್ಯಾವಾಗದಂತೆ ಶೋಷಣೆಯಾಗದಂತೆ ಅರ್ಹರಾದಂತಹ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಕೆಲವು ಪ್ರಸ್ತಾಪಗಳನ್ನು ಅಂದಿನ ಸರ್ಕಾರ ಮಾಡಿತ್ತು. ಅದರ ಬಗ್ಗೆಯೂ ಸಹ ಚರ್ಚೆ ಆಗಬೇಕಾಗಿದೆ. ನಾನು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಮುಖಾಂತರ

ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ ತಾವೇನು ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ಹೇಳಿಕೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ ಅದು ಮಹತ್ವವಾದ ಹೇಳಿಕೆಯೆಂದು ನಾನು ಭಾವಿಸುತ್ತೇನೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿರಬಹುದು ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ತಾವು ಈ ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿಯೇ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ನಾನು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು : ಸ್ಟೇಟ್ ಮೆಂಟ್ ಆದ ಮೇಲೆ ಯಾವ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ, ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ನಿಂತಿದ್ದಾರೆಂದು ಅವರಿಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ. ಮಾನ್ಯ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್ ರವರು ನಿಂತಿದ್ದಾರೆ. ಆಮೇಲೆ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿಯವರು ಅವವು ಆದ ಮೇಲೆ ಇನ್ನೊಬ್ಬರು ಇದೇನಿದು?

ಶ್ರೀ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್ : ನಾನು ಏನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ ತಾವು ದಯವಿಟ್ಟು ಕೇಳಿ. ನಾನು ಆ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಹೇಳುವುದಿಲ್ಲ, ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಮತ್ತೊಂದಕ್ಕೆ ಉತ್ತರ ಕೊಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಕನ್ನಡದ ಬಗ್ಗೆ ತಾವು ಹೀಗೆಂದರೆ ಹೇಗೆ? ನಾನು ಇನ್ನು ಮಾತನಾಡಿಲ್ಲ, ನಾನು ಇನ್ನು ಬಾಯಿಬಿಟ್ಟಿಲ್ಲ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು : ಒಂದು ನಿಮಿಷ ತಾವು ಕುಳಿತುಕೊಳ್ಳಿ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ : ಸರ್ಕಾರದವರು ಏನು ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಅದನ್ನು ನಾನು ಸ್ವಾಗತ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ. ಆದರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಬಂದಾಗ ಅದು ಕೋರ್ಟ್‌ಗೆ ಹೋಗಿ ಹೈಕೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ಟೇ ಆಗಿದೆ. ಈ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ವಹಿಸಬೇಕೆಂದು ವಿನಂತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ ಅಷ್ಟೇ.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು : ಮಾನ್ಯ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್‌ರವರು ಕನ್ನಡ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡಿ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಪ್ಪಣೆ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾದ ವಿಷಯ ಆಡಳಿತದಲ್ಲಿ ಕನ್ನಡ ಭಾಷೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನ

+ಶ್ರೀ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್ (ಚಾಮರಾಜನಗರ): ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಈ ಸದನದಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲದಿದ್ದಾಗ ನಾನು ಈ ರಾಜ್ಯದ ಆಡಳಿತಭಾಷೆ ಕನ್ನಡ, ಕನ್ನಡದ ಬಗ್ಗೆ ಸರಿಯಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕನ್ನಡವನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನ ಮಾಡುವುದರಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರ ವಿಫಲವಾಗಿಯೆಂದು ಆರೋಪ ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಬರತಕ್ಕ ಎಲ್ಲಾ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು, ಎಲ್ಲಾ ಪುಸ್ತಕಗಳು ಶಾಸನ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆಯತಕ್ಕ ಕೆಲವು ವಿಚಾರಗಳು ಎಲ್ಲವು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಇಂಗ್ಲೀಷ್‌ನಲ್ಲಿ ಹೋಗುತ್ತಿವೆ. ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಕನ್ನಡ ಆಡಳಿತ ಭಾಷೆಯೆಂದು ಒಂದುಕಡೆ ಹೇಳುವುದು, ಮತ್ತೊಂದು ಕಡೆ ತದ್ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಈ ಆಡಳಿತ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಒಂದು ನಿಲುವು ಬೇಕು. ಒಂದು ನೀತಿಬೇಕು. ನಾವು ಕನ್ನಡವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಒಪ್ಪುವುದಿಲ್ಲ.